

Memoria valorada para la Reparación de aceras en la calle San Sebastián en la  
localidad salmantina de Fuenteguinaldo

Promotor: EXCMO AYUNTAMIENTO DE FUENTEGUINALDO

**MEMORIA**

## **1.- ANTECEDENTES**

Por encargo del Ayuntamiento de Fuenteguinaldo, se redacta la presente memoria para la Reparación de las Aceras de la Calle San Sebastián en el tramo comprendido entre la Carretera de Navasfrías y la calle Arroyo, cuyo objeto es describir cada una de las partes de que consta y su valoración.

Se pretenden reparar las aceras de la calle con un nuevo acabado con losas de granito similar al que se proyecta para la pavimentación del tramo inicial de la calle.

Se mantendrán los bordillos de granito existentes y solo se picara el pavimento de la acera para colocar la capa de mortero de cemento de agarre.

El Ayuntamiento de Fuenteguinaldo se compromete por su parte a la consecución de cuantos permisos sean necesarios para la acometida de las obras. Asimismo las obras contenidas en este proyecto son susceptibles de utilización y aprovechamiento por los vecinos de la localidad.

## **2.- OBRAS QUE SE PRETENDEN REALIZAR**

La presente memoria comprende las siguientes actuaciones:

- Picado del pavimento actual a base de solar de hormigón.
- Colocación de Losas de granito de 80x40x8 cm. con borde achaflanado en el canto contra la calzada.

Todo el pavimento tendrá una pendiente uniforme desde las fachadas a la calzada del 2% de pendiente.

La superficie de la zona objeto de acondicionamiento será de 250,40 m<sup>2</sup>. correspondiente a un ancho uniforme de 80 cm.

## **3.- NORMAS QUE AFECTAN AL PROYECTO**

Serán de aplicación todas las Normas dictadas por la Presidencia del Gobierno y el Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo relacionadas con la construcción que se proyecta y que actualmente estén en vigor, así como las

que en el transcurso de las obras se promulguen con carácter de obligatoriedad.

#### **4.- PRESUPUESTO DE LA OBRA**

Asciende el presupuesto general de la obra según estado de mediciones y presupuesto a la cantidad de VEINTINUEVE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES EUROS EUROS CON SETENTA Y CINCO CENTIMOS (29.873,75 €).

En Ciudad Rodrigo, 7 de marzo de 2018

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'J. Pellicer Valverde', written over a horizontal line.

Joaquín Pellicer Valverde  
Arquitecto técnico

Memoria valorada para la Reparación de aceras en la calle San Sebastián en la  
localidad salmantina de Fuenteguinaldo

Promotor: EXCMO AYUNTAMIENTO DE FUENTEGUINALDO

**MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

ACERAS SAN SEBASTIAN

1 ACERAS

1.1 m3 Excavación a cielo abierto, en terrenos duros, con martillo rompedor, con extracción de tierras fuera de la excavación, en vaciados, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

|                   |        |      |        |       |          |
|-------------------|--------|------|--------|-------|----------|
| 1                 | 313,00 | 0,70 |        |       |          |
| Total partida 1.1 |        |      | 219,10 | 11,49 | 2.517,46 |

1.2 m3 Carga y transporte de escombros al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso, cargados con pala cargadora media, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas.

|                   |        |      |       |      |        |
|-------------------|--------|------|-------|------|--------|
| 1,25              | 313,00 | 0,10 |       |      |        |
| Total partida 1.2 |        |      | 39,13 | 9,74 | 381,13 |

1.3 m2 Acera de losas rectangulares de piedra de granito gris, corte de sierra, 80x60 cm. de 8 cm. de espesor, con borde achaflanado, sentadas con mortero de cemento sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I, y 10 cm. de espesor, i/retacado, rejuntado con lechada de cemento y limpieza, terminado.

|                   |        |      |        |       |           |
|-------------------|--------|------|--------|-------|-----------|
| 1                 | 313,00 | 0,80 |        |       |           |
| Total partida 1.3 |        |      | 250,40 | 71,28 | 17.848,51 |

|                          |  |  |  |  |                  |
|--------------------------|--|--|--|--|------------------|
| <b>Total capítulo 1</b>  |  |  |  |  | <b>20.747,10</b> |
| <b>Total presupuesto</b> |  |  |  |  | <b>20.747,10</b> |

## RESUMEN DE PRESUPUESTO

|    |   |        |           |          |
|----|---|--------|-----------|----------|
| 01 | 1 | ACERAS | 20.747,10 | 100,00 % |
|----|---|--------|-----------|----------|

|                                       |                  |
|---------------------------------------|------------------|
| <b>TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL .....</b> | <b>20.747,10</b> |
|---------------------------------------|------------------|

|                            |          |
|----------------------------|----------|
| 13 % Gastos Generales..... | 2.697,12 |
|----------------------------|----------|

|                                |          |
|--------------------------------|----------|
| 6 % Beneficio Industrial ..... | 1.244,83 |
|--------------------------------|----------|

|  |                  |
|--|------------------|
| <b>TOTAL EJECUCIÓN POR CONTRATA.....</b> | <b>24.689,05</b> |
|--|------------------|

|                  |          |
|------------------|----------|
| 21 % I.V.A. .... | 5.184,70 |
|------------------|----------|

|                            |                  |
|----------------------------|------------------|
| <b>TOTAL LÍQUIDO .....</b> | <b>29.873,75</b> |
|----------------------------|------------------|

Asciende el presupuesto proyectado, a la expresada cantidad de:

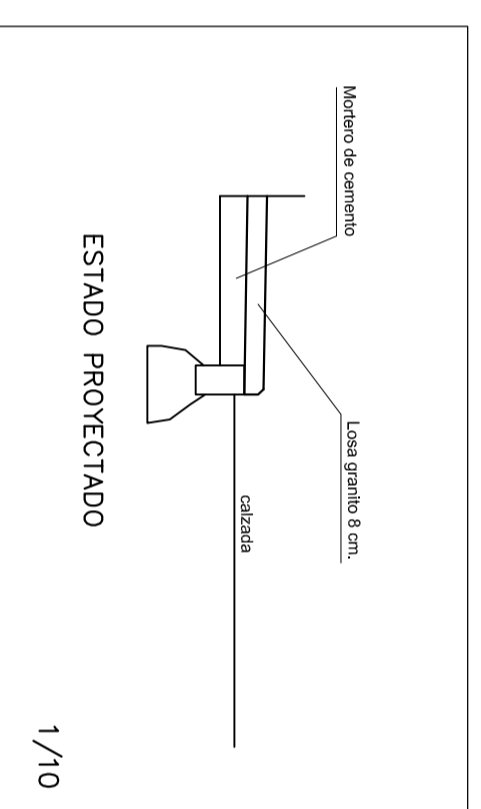
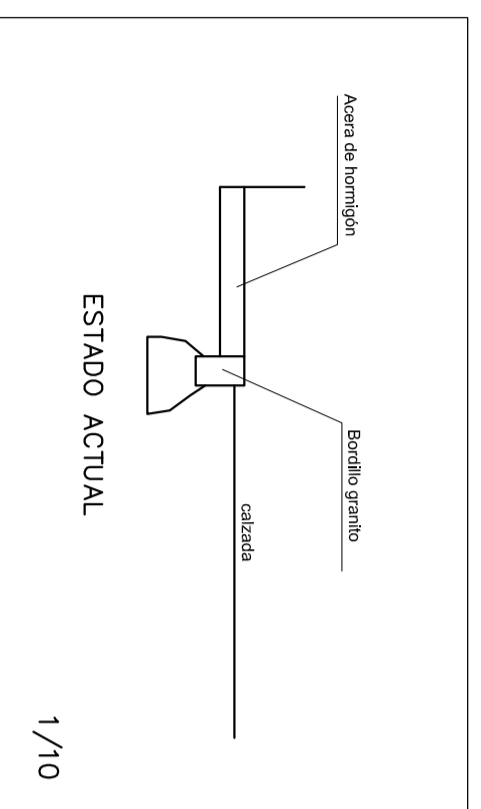
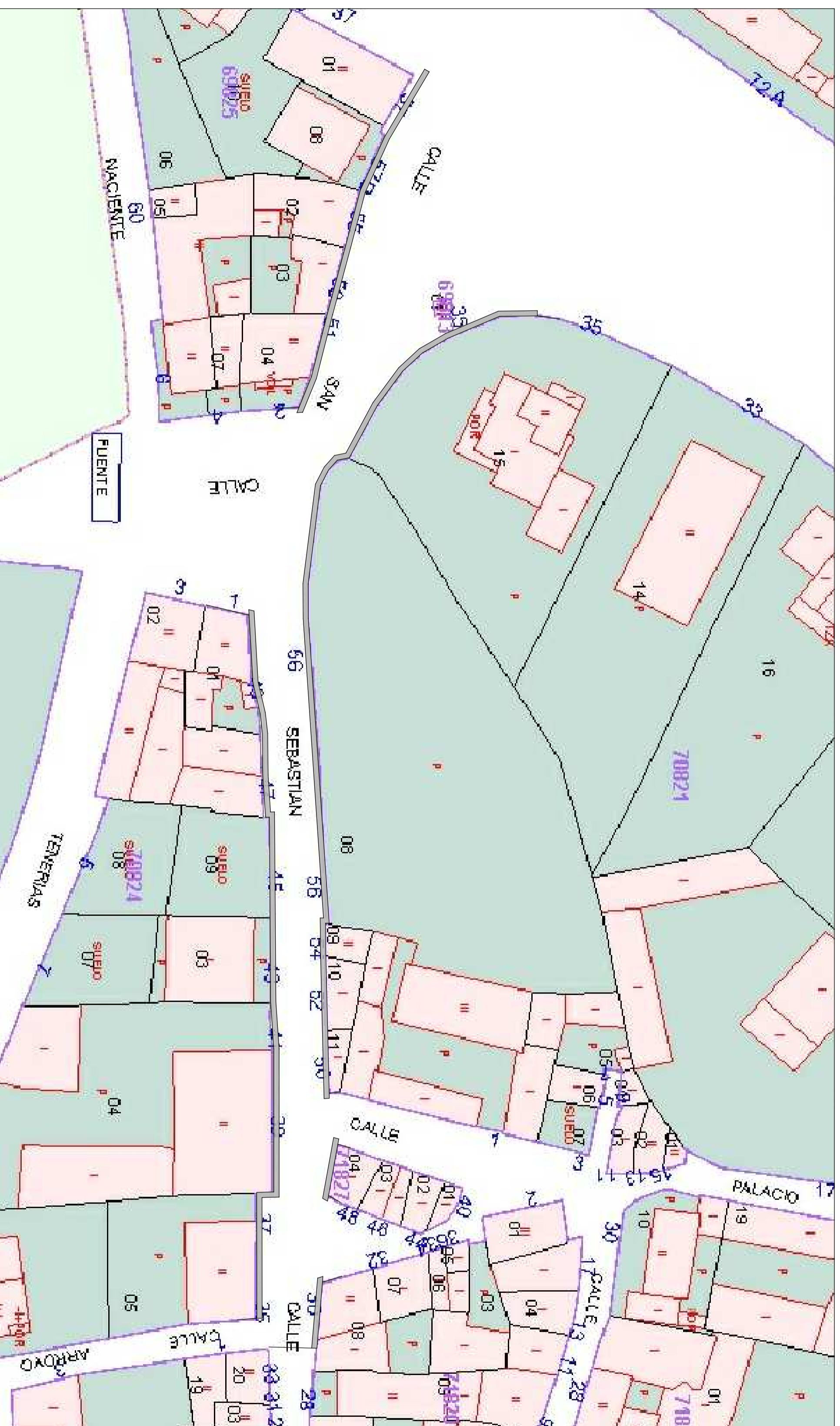
VEINTINUEVE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Ciudad Rodrigo a 6 de Marzo de 2018

El arquitecto técnico



Fdo: Joaquín Pellicer Valverde



|   |  |   |
|---|--|---|
| <p>PROYECTO DE REPARACION DE ACERAS<br/>EN FUENTEGUINALDO (SALAMANCA)</p> |  |   |
| <p>PLANO N°</p> <p>1</p>  | <p>SOLICITANTE</p> <p>AYUNTAMIENTO DE FUENTEGUINALDO</p> |   |
| <p>ESCALA</p> <p>1/125</p>  | <p>SITUACION</p> <p>C/ SAN SEBASTIAN</p>                 | <p>EL ARQUITECTO TÉCNICO</p> <p>Joaquín Pellicer Volverde<br/>Colegiado n.º 184</p> |
| <p>FECHA</p> <p>MARZO 2018</p>  | <p>PLANTA Y DETALLES</p>                                 |   |